

ОТЧЕТ
управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
по договору управления № М 3 от 18.08.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома
Мирная 3
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
Всего:	1 734 873,44	1 706 934,76	98,39
Тех. обслуживание	919 330,68	910 814,54	99,07
Текущий ремонт	446 276,70	440 405,11	98,68
Услуги по управлению МКД	170 576,58	168 996,47	99,07
Тех. газ. Оборудование	33 718,59	33 406,25	99,07
ХВС СОИ МКД	9 172,89	9 017,72	98,31
ГВС СОИ МКД	30 743,65	30 012,60	97,62
Э/Э СОИ МКД	110 178,44	99 767,01	90,55
Отведение СОИ МКД	14 875,91	14 515,06	97,57

РАСХОДЫ

Мирная 3

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	168 996,47
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	33 406,25
	ХВС СОИ МКД	руб.	9 017,72
	ГВС СОИ МКД	руб.	30 012,60
	Э/Э СОИ МКД	руб.	99 767,01
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	14 515,06
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	67 423,92
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	213 355,68
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	630 034,94
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	1 266 529,65
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	179 512,07
Итого расходов по МКД		руб.	1 446 041,72